

VILLLA

BYGGNATION
INREDNING
LIVSSTIL

NR 2 FEBRUARI 2022
PRIS 79 KR

NYTT

SÄLJA HUSET?

NYTT KONCEPT
-MINDRE STRESS

*140 sidor
villaglädje*

TAVELVÄGG:
*Fönster mot
flera världar*

SMART FILTER
FÖR DIG MED
EGEN BRUNN

NORDISK MINIMALISM TRENDAR

*Långsam design ger
genomtänkta föremål*

Slow Design - filosofin som förespråkar hållbarhet & naturmaterial

KONST OCH HANTVERK LÅDCYKELN ERSÄTTER MÅNGAS FAMILJEBIL INRED MED LÄDERDETALJER

VED ÄR EN KLUVEN OCH HET FRÅGA

Visst är det ljuvligt att höra brasan spraka i kaminen medan man intar kvällsteet i det fladdrande ljusskenet, och låter sig uppfyllas av värmen. Men vedeldning tänder också många frågor och eldar på åsikterna. Trots att de flesta villor i vår ganska lantliga by har vedkaminer eller braskassetter, så används de på så skilda sätt. Vissa grannar eldar aldrig utan har kaminen endast som en backup för nödsituationer, utfall husets vanliga uppvärmning skulle drabbas av ett avbrott. Andra tänder en brasa bara några gånger per vintermånad, antingen för att mysa eller för få upp värmen vid en köldtopp då radiatorer och golvvärme inte räcker. Somliga tänder i kaminen varje vinterkväll för att sänka husets ordinarie och dyrare uppvärmningskostnaden.

Men all form av kamineldning för ekonomins skull förutsätter ju att man kan räkna ut hur mycket värmeenergi (kw) som veden ger, och vad den kostar. Och det kan vara helt omöjligt när vedpriset inte anges i kilo, utan per kubikmeter eller säck, och då styrs kilopriset av hur det är packat. Men, vem väger veden när den kommer hem? Många gör också misstaget att blint förlita sig på ett generellt energivärde för ett kg björkved (cirka 4 kwh), som de sedan delar med kilopriset. Men energin som folks kaminer avger är tyvärr ofta betydligt lägre. I vissa fall beror det på att fukthalten i veden är hög, vilket både påverkar vikten som vi betalar för och vedens förmåga att brinna jämnt. Men framför allt påverkas kaminvärmens pris av hur du eldar.

Vedeldning i kamin eller braskassetter ger ofta en mycket varierande värmenivå, med varmare toppar när elden blossar upp, och med svalare dalar när glöden falnar ut. De hetaste topparna är oftast ett rent slöseri med vedpengarna, såvida du inte sätter ett särskilt värde på att emellanåt ha en helvetisk värme i rummet. Och om kaminbrasan verkligen ska ersätta en kostsammare värme från golvvärmslingor, luft-luft-pumpar eller radiatorer så krävs att dessa har extremt känsliga termostater som slår av värmetillförseln när kaminvärmens växelvis går upp. Och även om de är så känsliga och snabbt reagerande så har dessa ordinarie värmesystem redan varmt upp inomhusluften, golven, väggarna, innerdörrarna, möblerna och bjälkarna som sakta avger dyrbar värme.

Sammantaget är det nästan omöjligt att få en jämn, ekonomiskt reglerad och ”lagom” värmetillförsel med kaminbrasa. I synnerhet om brasa är tillfälliga och korta. Men vid längre kamineldning, som får bidra med värme halva eller hela dygnet, får man betydligt bättre ekonomi. Och ännu mer kostnadseffektiv blir brasan om kaminens ventilspjäll inte får sin luft från rummet, utan via ett luftintag utifrån.

Men i de flesta fall så eldas brasa tyvärr med hjälp av rumsluften, som vi har betalat för att värma upp och ändå låter pysa ut via kaminspjället, och vidare ut genom skorstenen.

Men en brasa har ett oslagbart trivselsvärde, även om det är svårt att veta om den är lönsam. Men en sak vet åtminstone den som fällt egna träd, rensat bort grenar och transporterat dessa till avfallscentralen, kapat stammarna, staplat dem, låtit dem torka ett år, klivit all ved, staplat den igen och sedan burit in den för varje brasa: Inget värmer som ved – när man jobbar med den.

TOM SWALES, REDAKTÖR

VILLA NYTT



OMSLAGSBILD

Nordiska Kök, Bild: Osman Tahir

REDAKTION & KONTAKT

ADRESS Östra Hamngatan 16, 411 09 Göteborg

TELEFON 031-382 32 01

E-POST hej@villanytt.se

HEMSIDA www.villanytt.se

NÄSTA NUMMER 24 mars 2022

VILLANYTT

VD & ANSVARIG UTGIVARE Joachim Blomdahl

GRAFISK FORM Quality Media i Sverige AB

REDAKTÖR Tom Swales

SKRIBENTER Tom Swales, Eva Rydinger,

Tobias Christoffersson

DISTRIBUTION Tidsam AB Produktion



Upptäck Butiken på villanytt.se

Under år av reportage och intervjuer med tillverkare, experter och leverantörer så har vi byggt upp kunskaper som kunderna tryggt ska kunna lita på. I vår nya butik hittar du massor av produkter inom hem och trädgård.

Välkommen in!




 På golvet och som fondvägg har vi valt Ek Modern brun. Golvet är behandlat med hårdvaxolja och finns i flera nyanser och helt naturligt. Beställ din provbit på baseco.se

Investera i något bestående.

Ek är ett väldigt tåligt träslag och det tidlösa utseendet kombinerat med den hårda och slitstarka ytan gör att ett ekgolv består, ofta över generationer. Även om eken inte växer i Lappland, där vi hittar vår naturliga råvara, kan vi med vårt yrkeskunnande och erfarenheter av trä erbjuda ekgolv som håller de krav som vi lovar. Noga utvalt, brukar vi säga.



8 NU SÖKER VI MÖBLER MED OLIKA FUNKTIONER – SOM LEVER LÄNGE

Våra liv är under ständig förändring och det påverkar vår livsstil. Gränsen mellan inne och ute suddas ut, säsongerna förlängs när uterummet blir en del av hemmet. Hur möter inredningsbranschen de nya trenderna? Camilla Berglund, en av grundarna av By Shape Design berättar mer.

12 "LÅNGSAM" DESIGN TRENDAR

Ju längre tid skissandet, funderingar och materialtester får ta, desto större är chansen att varan har närmast sig perfektion när den lanseras. "Slow design" är filosofin för designern Miikka Vanhamaa, när han utvecklar bruksföremål under det egna finska varumärket Färö.

16 TIDLÖS GRÖNSKA PÅ VÄGGEN I DITT HEM

Du behöver inte måla om eller skaffa nya möbler för att få en ny känsla i ditt hem. En ny tavelvägg med ett tema ger en spännande och vacker förändring. Posters med motiv i naturligt grönt och sandfärger är både trendigt och harmoniskt.

20 SNABBGUIDE TILL KÖK I MASSIVT TRÄ

Nyfiiken på ett kök i massivt trä? Då finns det lite att fundera på: Ek eller ask? Björk eller furu? Olja eller lasyr? Shakerkök eller funkiskök? Jani Katajamäki på Kålltorps kök hjälper er läsare att reda ut begreppen.

26 SÅ SÄLJER DU DITT HUS UTAN STRESS

Många som ska sälja sitt hus upplever stress och osäkerhet inför vad som kanske är livets största affär. Nya tjänsten Norban erbjuder ett nytt sätt att sälja som ger dig mer tid, större chans att hitta rätt köpare och nå ditt drömpris. Har du tur slipper du dessutom betala ett öre.

8

Möbler med olika funktioner – som lever länge

12

Långsam design ger genomtänkta föremål

50 VÄLJ EN SLITVARG NÄR VÅREN VAKNAR

Snart är det dags att sätta spaden i trädgårdsjorden och göra plats för vårens nytillskott. Vad ska man då tänka på när man väljer skottkärra? Vi frågade Göran Sjöberg på Hörby Bruk, det skånska företaget som tillverkat skottkärror i hundra år.

66 EN GOLFRISA TILL BOHUSKUSTEN

Sol och salta bad, vacker skärgårdsnatur och god mat – och så en runda golf eller två. För både den vane spelaren och nybörjaren finns fina möjligheter till en golfsemester – eller en semester med golf – på bohusländska Tjörn med omnejd.

72 HARMONI I HEMMET MED JAPANDI ART

Inredning handlar mycket om att fånga en känsla i ett rum. Vill man skapa en lugn och harmonisk stämning så kan konsten vara en väg.

89 VILLANYTTS "BYGG & FIXA"-DEL

104 VAXBEHANDLING GER TAKET LÄNGRE LIV

Många husägare dömer felaktigt ut sina missfärgade och mossiga pannor, för att i onödan lägga stora summor på ny takläggning. Den stora besparingen, för plånboken och miljön, finns i metoderna som bäst förlänger pannornas livslängd.

90

Dörren - husets välkomnande ansikte

NU SÖKER VI MÖBLER MED OLIKA FUNKTIONER – SOM LEVER LÄNGE

Våra liv är under ständig förändring och det påverkar vår livsstil. Gränsen mellan inne och ute suddas ut, säsongerna förlängs när uterummet blir en del av hemmet. Hur möter inredningsbranschen de nya trenderna? Camilla Berglund, en av grundarna av By Shape Design berättar.

Text: Eva Rydinger



Våra nya föränderliga vanor är här för att stanna och vi söker efter flexibla, hållbara möbler som kan leva länge. Det tror Camilla och teamet när de kikar mot framtiden:

- Vi lever mer hemma och vill ha produkter som kan fylla olika funktioner över tid.

En möbel ska fungera som bord ena dagen och som pall den andra. Och de ska vara tåliga att sitta på och kunna stå ute hela vintern, säger Camilla.

TIDLÖS DESIGN

Camilla berättar att deras synsätt inte är att styras av kortsiktiga trender utan målet är att skapa framtidens klassiker, och i hållbara material. Med ett minimalistiskt formspråk tillverkas sedan möblerna i Småland.

– Vi märker att många som bygger nytt hus söker efter tidlös design och vi tror verkligen på smarta möbler som kan leva länge och ha olika funktioner. Just nu är vi mitt uppe i att ta fram fler produkter som tål utomhusklimatet men som också fungerar inomhus, säger Camilla.

"Vi tror verkligen på smarta möbler som kan leva länge och ha olika funktioner"

LYDIGA LARSSON OCH AVIGA ALVA

Teamet på Shape har hämtat sin erfarenhet från den offentliga miljön som länge har varit företagets kärnverksamhet. Det har handlat om att utveckla produktionssmarta och kundunika lösningar som studios, entréer och butiker där det är tuffa krav på kvalitet. Under pandemin fick de tid och möjlighet att tänka bredare och med kunniga producenter runt knuten har de kunnat ta ett steg in mot den privata marknaden.

– Vår första produkt var Lydiga Larsson, en takhängd klädhängare. Den fick snabbt gehör och efterfrågan blev stor, då föddes kompisar till honom. Aviga Alva är inte lika lydig och har idag fått störst uppmärksamhet och efter henne skapades galgar och skoställ – alla med olika personligheter som trivs tillsammans. Nu funderar vi på att göra lydiga Larsson och Aviga Alva i ett annat material, säger Camilla.

LOKAL PRODUKTION I SMÅLAND

By Shape Design har sin tillverkning alldeles runt knuten. Att produktionen finns lokalt ligger också i tiden.

– Det är viktigt för oss att våra produkter ska leva länge och trivas tillsammans. Den lokala tillverkningen och närheten är viktig för oss med hänsyn till både miljö och kvalitet, avslutar Camilla.



LÅNGSAM DESIGN GER GENOMTÄNKTA FÖREMÅL

Ju längre tid skissandet, funderingar och materialtester får ta, desto större är chansen att varan har närmast sig perfektion när den lanseras. "Slow design" är filosofin för designern Miikka Vanhamaa, när han utvecklar bruksföremål under det egna finska varumärket Färö. Den här långa eftertanken är en lyx som sällan ryms i tidspressade designuppdrag åt andra beställare.

Text: Tom Swales



För Miikka handlar "slow design" också om former och material som har en framtida lång hållbarhet, och ytterst långsamt går ur tiden. Han tar träbrickan "Lankku" som exempel:

– Formen kan tyckas vara simpel, men det kännetecknar också tidlöshet. Den är inspirerad av klassiska brödspadar. Trävirket är nordeuropeisk ask, vit ek och röd ek, och håller för att användas både som skärbräda och serveringsbricka. Så, även materialet har fått lång tid på sig att växa.

I sitt stora kontaktnät av tillverkare, hittar Miikka specialister som kan producera varan enligt de höga kvalitetskrav som han ställer.

"Materialet är helt idealiskt, ull har ju naturlig förmåga att stöta bort fläckar"

– Underlägget "Trivet" görs av filtad ull, men så stabilt och kompakt att ytterst få kan genomföra det. Materialet är helt idealiskt, ull har ju naturlig förmåga att stöta bort fläckar. Det tar helt bort de hårda dunsarna när man ställer ned kaffekannor, koppar eller grytformar på bänkar och bord.

Ull, som använts av människor i tusentals år, signalerar genuinitet både när man ser och känner på det.

PÅGÅENDE UTFORMNING

Muggen "Sections" utstrålar också den tidlöshet som karaktäriserar Färö. På frågan om det är en kaffe- eller temugg, svarar Miikka med ett leende:

– Den rymmer två deciliter. Och med tanke på hur många muggar kaffe som finländare dricker per dag, så bör den nog inte vara större av hälsoskäl.

Han tillägger att Slow design innefattar idén om att en modell kanske inte har en slutlig form, utan kan utvecklas ständigt, vartefter användarna ser möjligheter.

– Jag lyssnar ständigt på feedback från de återförsäljande butikerna, och användarnas kommentarer.

NORDISK MINIMALISM

Likt Miikkas övriga skapelser för det egna märket, så är även vägghyllan "Small wall shelf" nordiskt minimalistisk. Ingen tung, svulstig eller skulpterad rokoko, utan linjär och lätt med former som inte böjer sig efter ögonblickets trender.

– Ett föremål som fått tid på sig att hitta sin rätta form känns lyxig, även om priset är överkomligt.





TIDLÖS GRÖNSKA PÅ VÄGGEN I DITT HEM

*Du behöver inte måla om eller skaffa nya möbler för att få en ny känsla i ditt hem.
En ny tavelvägg med ett tema ger en spännande och vacker förändring.
Posters med motiv i naturligt grönt och sandfärger är både trendigt och harmoniskt.
Text: Tobias Christoffersson*



Poster ovan vänster: Overgrown figure 50x70. Poster ovan höger: Grand Orangery 50x70
Bild på höger sida: Annica Wallin, Executive Creative Director hos Desenio.

Aven om du trivs i ditt hem så kan det ju vara trevligt med lite omväxling ibland. Något nytt som piggar upp, utan att du behöver renovera eller ens möblera om. Då är en ny tavelvägg med posters ett alternativ som är både smidigt och prisvärt.

– En noga utvald tavelvägg är ett enkelt sätt att förvandla sitt hem. Det finns ju trendig och snygg väggkonst för alla smaker, förklarar Annica Wallin på posterbutiken Desenio och visar oss de många motiven som kontinuerligt utökas. Desenio som har ett rikt sortiment av posters i sin webbutik och släpper kontinuerligt nya motiv och kollektioner.

BOTANISKA MOTIV OCH BORTGLÖMDA PLATSER

Så, vad ska du hänga på väggen våren 2022? Ja, precis vad du vill och tycker är snyggt, förstås! Om du vill kika på trenderna ska du kasta en extra blick på tavelmotiv med naturliga toner i grönt och sandsten.

– Vår nya kollektion Studio Renewal är ett bra exempel. En fotokollektion med botaniska motiv och äldre arkitektur. Vi ville ge en känsla av nytt liv som växer fram på bortglömda platser och förfallna strukturer, vilket skapar en känsla av konstant hopp och förändring. Vårt kreativa team reste till många magiska platser på jakt efter vacker arkitektur som tagits över av vacker växtlighet.

KOMBINERA OCH VARIERA MOTIVEN

Posters från Studio Renewal-kollektionen för in tidlös grönska och fridfullhet i hemmet. Intrycket av tavlorna både förstärks och varieras om du dekorerar med flera olika motiv ur samma serie. Det finns 24 olika att välja emellan, och de flesta motiven finns också i flera olika storlekar: 21x30 cm, 30x40 cm och 50x70 cm.

Rätt ramar är ett annat viktigt val för tavelväggen, och det finns flera val: metallram i svart, guld, silver eller koppar; en träram är också populär.

"Med en noga utvald tavelvägg som passar din stil kan du på ett enkelt sätt förvandla ditt hem"

– Det kan vara svårt att se sin nya tavelvägg framför sig, vilka kombinationer som fungerar och hur man kan hänga tavlorna. Därför har vi en funktion i vår webbutik där du kan prova att matcha olika motiv och ramar för att prova och bygga din egen tavelvägg, säger Annica Wallin.



SNABBGUIDE TILL KÖK I MASSIVT TRÄ

*Nyfiken på ett kök i massivt trä? Då finns det lite att fundera på:
Ek eller ask? Björk eller furu? Olja eller lasyr? Shakerkök eller funkiskök?
Jani Katajamäki på Källtorps kök hjälper Villanytts läsare reda ut begreppen.
Text: Tobias Christoffersson Bild & styling: Ida Wilhelmsson*



Kök från Källtorps kök. Bild: Sofia Krivstam

Först: Vad menas med ett kök i massivt trä?

– Ett kök där stomme, luckor och lister, ja i princip allt är gjort av massivt trä. De flesta standardkök idag består av spånskivor av olika slag, men ett kök av massivt trä däremot är rent trä rakt igenom, riktigt trä. Precis som man har byggt köksskåp i alla tider, fram till de senaste cirka femtio åren, berättar Jani.

VÄLJA TRÄSLAG OCH YTBEHANDLING

Ett kök i massivt trä kostar naturligt nog mer än ett standardkök, men du får också ett kök av högsta kvalitet som håller i många år framöver. Massiva stommar är gedignare, luckor i rent trä tål mer.

– Massivt trä ger en lite lyxigare känsla, inte minst för att du får vacker träådring på alla delar.

Men vilket träslag ska man välja? Ask, ek, björk, valnöt och furu är de vanligaste.

– Ek och ask är båda hårda, kompakta träslag som har hög motståndskraft mot

fukt – och är de träslag vi säljer mest av. Ek har en mellanbrun nyans medan ask är ljusare utan gula och röda toner. Björk är ett medelhårt, ljusst träslag medan furu är lite lättare, för båda gäller att träet mörknar med tiden.

"Massivt trä ger en lite lyxigare känsla, inte minst för att du får vacker träådring på alla delar"

Allt trä ägnat för en fuktig miljö behöver en ytbehandling. Vanligast är lack eller lasyr i någon form, och då kan du välja hur blankt eller matt du vill ha det. Du kan också välja att betsa träet i en färgton eller att måla det.

– Lasyr med en färgton i ger ett ljusare trä medan betsa ger något mörkare. Mörkbetsad ek som är populärt idag ger en varm, fyllig färg. Men det också många som väljer att behålla naturfärgen.

SHAKERKÖK OCH RETROKÖK

Utbudet av stil och design är stort, så se till att titta runt så mycket du kan.

– Du kan välja i princip vad du vill. Vi på Källtorps kök liksom många andra leverantörer bygger köket på plats, skräddarsytt med valfri form och färg. Många som bor i äldre hus väljer idag att göra ett kök i tidsenlig stil, vilket ofta verkligen blir snyggt, säger Jani Katajamäki. Två populära kök i äldre stil är shakerkök och retrokök.

– Med retrokök menas ett kök i funkisstil, det vill säga som de byggdes på 1940-60-talen: med överfalsad lucka, utanpåliggande gångjärn. Shakerkök med rötter i tidigt 1900-tal har luckor och lådfronter infällda innanför stommen och ger en lite mer lantlig stil.

Gemensamt för båda är att de är stilrena och avskalade, samt att de görs i gammal stil med modern teknik:

– Alla våra lådor har fullutdrag med mjukstängning och går och välja i de flesta träslag. På så vis har vi förbättrat de gamla originalen kan man säga.

Kök från Källtorps kök. Bild & styling: Ida Wilhelmsson



DETALJERNA SOM SÄTTER HEMMETS STIL

Vissa väl valda föremål kan sätta stilen för hela hemmet. En elegant kruka, en snygg lampa eller en kudde med inbjudande design kan lyfta hela rummets look. Villanytt ber Jessica Hansson, på butiken Waldo design, tipsa om inredningsföremål som kan prägla hela känslan.

Text: Tom Swales

När Villanytt går igenom butiken så känner vi direkt att varje pryl och möbel är handplockad för sin design. Men vilka grundläggande delar i hemmet kan bäst sätta karaktären?
– I dagens stilrena hem, kan hela känslan skapas med några få val. Ett grundläggande tips är att runda former ofta upplevs som mjukare, och raka kanter som eleganta och exklusiva. Båda är lika rätt, beroende på vilken känsla man vill ha. Störst inverkan på stämningen har belysningen. Dels för ljusets effekt, dels för själva armaturens design, säger Jessica.

TEXTIL GER VÄRME OCH MJUKHET

Textilier ger mycket effekt, och som exempel visar Jessica ull- och bomullspläddar, jute mattor, handdukar och tygklädda möbler.

– Textilier ger färg, komfort, kontrast, ljus, mörker och en behagligare akustik. Men framför allt värme, mjukhet och trivsel. Både i webbshopen och här i butiken utanför Falun, så är det många inredningsintresserade som uppskattar kuddarnas olika storlekar och färgval i jordiga toner.

En annan detalj som ger interiören karaktär är stora krukor eller vaser.

– Ja, och särskilt den här vasen, Dot, i beige, glaserad keramik med runda fjäll. Som en maffig skulptur utstrålar den stil och tydlighet, både med och utan blommor.

ELEGANT KLÄDHÄNGARE VÄLKOMNAR

Entréhallar har få designkomponenter, så en elegant hallmöbel räcker för att skapa ett smakfullt välkomnande.

– En klädhängare som sticker ut och väcker nyfikenhet är Lean On me, från Danmark. Den är smart för att den tar så lite plats, men den har ändå så mycket stil och funktion.



mora

Elegant och tidlös i en palett av noga utvalda nyanser.
Det här är INXX II – när design möter kvalitet.



INXX II
TAKDUSCH
Borstad mässing

LASTING
WATER
EXPERIENCE
moraarmatur.com

SÅ SÄLJER DU DITT HUS UTAN STRESS

Många som ska sälja sitt hus upplever stress och osäkerhet inför vad som kanske är livets största affär. Nya tjänsten Norban erbjuder ett nytt sätt att sälja som ger dig mer tid, större chans att hitta rätt köpare och nå ditt drömpris. Har du tur slipper du dessutom betala ett öre.

Text: Tobias Christoffersson

"Grundtanken är att du som säljer ska få mer tid att göra försäljningen och bättre kontroll över hur affären går till"



Adrian Miller på Norban som finns i Stockholm, Göteborg, Malmö, Helsingborg och Lund.

Alla branscher behöver med jämna mellanrum förnyelse, och nu är det av allt att döma mäklarbranschens tur. Med sin utmanare Norban håller grundarna Per Hedenström och Adrian Miller på att rita om kartan för hur en bostadsaffär går till.

– Grundtanken är att du som säljer ska få mer tid att göra försäljningen och bättre kontroll över hur affären går till. Därtill nå fler intressenter och betala mindre i mäklararvode jämfört med en traditionell försäljning. Sälja ditt hus på dina egna villkor helt enkelt, säger Adrian Miller.

Han är själv managementkonsult och strateg, medan Per Hedenmark har 15 års erfarenhet som mäklarchef med ansvar för mer än tio tusen bostadsaffärer.

EN FÖRMARKNAD PÅ DINA VILLKOR

Deras modell: En kombination av mäklartjänst och marknadsplats. Säljaren publicerar via en app information om sin bostad på en förmarknad, som finns på företagets hemsida och tiotusentals besökare varje vecka. På så vis når säljaren direkt tusentals potentiella köpare som kan se bostaden, gilla den och följa den.

– Du vet i regel att du vill sälja ditt hus lång tid innan du faktiskt bestämmer dig för att

göra det och anlitar en mäklare för affären. På vår Pre-Market kan du lägga ut ditt hus eller din lägenhet precis när du vill och med den information du vill, och sedan bygga på efterhand. Du samlar följare och får ett intryck av intresset. Även om du inte är redo att sälja än, så kanske du vill lyssna om du får ett bra bud?

KÖPAREN KAN BETALA ARVODET

När kunden känner sig redo kopplas mäklaren in, fixar fotografering, lägger ut en genomarbetad annons på förmarknaden och hjälper sedan till med allt genom affären precis som en ”vanlig” mäklare, inklusive att lägga ut bostaden på den öppna marknaden när det känns aktuellt.

– Det vill säga om det behövs! 52 procent av våra kunder når sitt drömbud redan på vår Pre-Market, så mer än hälften av våra bostäder hinner alltså aldrig ut på hemnet. Vi publicerar 20 nya bostäder varje dag och har på kort tid sålt bostäder för mer än 2 miljarder kronor, säger Adrian Miller.

Mäklararvode då, hur fungerar det? Även här är Norban nyskapande. För alla affärer är arvodet 30 000 kronor, och säljs ditt hus på öppna marknaden betalar du som säljare. Men: Säljs huset på förmarknaden betalar köparen arvode – och din bostadsaffär behöver inte kosta dig ett öre.

LÄR AV SKOGEN FÖR HARMONI I HEMMET

Är det viktigt att inreda för harmoni i bostaden – och hur gör man?
Vi frågade Linn Askvigg, inredare på Inredningsgalleriet i Helsingborg, om varför och hur man ska tänka.
Text: Eva Rydinger Bild: Eilersen



Bild: String

Du kommer in i ett rum och kan inte sätta fingret på vad som känns rätt, men lugnet sänker sig i kroppen, du känner trivsel och harmoni. Är det viktigt?

– Det tycker jag. Hemmet ska vara en plats att hämta kraft på, där man kan vara helt sig själv, och den skapas i en balans med material, färger och belysning, säger Linn.

Hon drar parallellerna till hur vi njuter av skogsbad som skickar positiva signaler till kroppen.

– Tar vi in naturfärgerna i ett hem, då slappnar kroppen av. Men allt behöver inte vara grönt och blått, utan det kan räcka med ett konstverk, en lampa eller en detalj. Och i naturen finns inte en rak linje, därför gör organiska former i hemmet att man automatiskt kopplar av, det finns stöd för det i forskningen, berättar Linn.

PERSONLIG HARMONI

När Linn ger råd till sina kunder frågar hon först efter vilken känsla och stämning de vill uppnå. Vad älskar du mest i rummet, vad talar till dig?

– Ofta är det något som inte är iögonfallande. Det kan vara en liten porslinsfigur eller något vackert som köpts in på en resa, men med en historia bakom. Utifrån det försöker jag ta fram den stämningen på ett större plan i hemmet. Jag tar också reda på hur de upplever rummet och sedan tittar jag på helheten. Det handlar om att välja och välja bort, men inte byta ut bara för att byta ut, säger Linn.

En väg för att skapa harmoni handlar om färg, men inte bara.

– Man kanske älskar beige. Då kan man plocka in en kontrastfärg för att få lite mer liv. Eller kan man skapa harmoni genom att blanda släta ytor med textur, eller blanda matta och blanka ytor. I Sverige är vi väldigt neutrala när det kommer till färg. Tittar vi på Sydeuropa blandar man färger och mönster på ett helt annat sätt för att sätta sin personliga prägel, säger Linn.

"Hemmet ska vara en plats att hämta kraft på, där man kan vara helt sig själv, och den skapas i en balans med material, färger och belysning"

Så vilka problem är de vanligaste du stöter på?

– Ofta är det belysningen, hur man ska ljussätta sitt hem. Du kan ha hur fint som helst men har du inte ljuset kommer inte trivseln. Ett praktiskt tips är att ha belysning i rummet som en våg, med små och stora ljuskällor både uppe i taket, i mitten och nere på golvet. Mjukt ljus för mys, men också det funktionella om man ska läsa eller handarbete, säger Linn.

LJUS OCH BELYSNING FÖR TRIVSEL

Linn menar att ofta kommer belysning och golvmattan sist fast det gör mest för trivseln. Hon rekommenderar också att man hellre ska välja en större matta än en mindre.

– Det handlar också om akustik – hur vi upplever ljudet skapar också harmoni, avslutar Linn.



Bild: Knoll

LINNS FEM TUMREGLER!

1. Övermöblera inte rummet, hitta proportioner och ge luft kring möblerna
2. Låt ljuskällorna vara placerade som en våg i rummet
3. Lyft fram det personliga inredningsdetaljerna
4. Välj hellre en stor än en liten matta
5. Blanda olika typer av ytor och material



EN CYKEL KOMMER LASTAD...

Funderar du på att ställa bilen och köra småttingarna till dagis med cykel istället? Du är inte ensam. Lådcyklar har fått ett stort genomslag i stadsmiljön och varianterna är många. Vi frågade Christian van Dartel, delägare till Babboe om hur man ska hitta rätt i djungeln.

Text: Eva Rydinger



Kidsen, hunden och matkassar ... Allt ska hem och vi slänger allt i bilen. Eller? Nej, det är ingen självklarhet. Allt fler skaffar sig en familjecykel istället och låter bilen stå. Så varför har det blivit en sådan boom just nu?

– Det är sant att det är en trend. Unga familjer har en annan syn på världen. Framförallt har folk blivit medvetna och vill begränsa sin miljöpåverkan. Och sedan har man kanske 2–3 km in till stan, och med cykeln får man inga parkeringsproblem. Det är helt enkelt enklare och billigare med service och så.

ETT SÄKERT FORDON

Hur ser det då ut med säkerheten, är lastcyklar säkra att transportera barn i? Christian berättar att den stora trälådan skyddar barnen väl och dessutom finns trepunktsbälten som hindrar dem att fara runt eller ställa sig upp i lådan när man kör.

– Det är absolut säkrare än att ha barnet i en barnsits på pakethållaren som du inte kan ha uppsikt över. En lådcykel är dessutom mycket stadigare. Så jag skulle säga att det är mycket, mycket säkrare. Dessutom testar åtminstone vi alla cykelmodeller och följer lagar och regler.

MED ELLER UTAN ELDRIFT

Ett val som måste göras är om cykeln ska ha två eller tre hjul, och om den ska vara med eller utan eldrift. Christian van Dertel menar att en tvåhjulig är lätt att hantera, stabil när man cyklar och enklare att styra. Men den har mindre lastkapacitet.

– Trehjulingen är superstabil när man stannar och cyklar iväg, och på vintern är den att föredra. Men ju fortare den går, ju tyngre är den. Dock har den större möjligheter att lasta tungt.

Idag köper 99 procent en cykel med eldrift, berättar Christian van Dertel vidare, och det behövs nästan. Med fyra barn i lådan blir vikten stor och man ska ju orka cykla också.

– Eldriften underlättar jättemycket. Och en el-assisterad cykel, får inte gå fortare än 25 km.

Ser du någon tydlig trend i val av cykel?

– Jag ser att människor söker kvalitet, och att man är beredd att betala för det.

FAKTA:

Maxvikt last: 100 kg

Maxfart: 25 km/h

Räckvidd/ladd: 40 km

marrakech

DESIGN



with passion for handmade tiles

FOUR ELEMENTS GREYSCALE cementplattor av Monica Förster för Marrakech Design

www.marrakechdesign.se

SOMMARTIPS: EN GOLFRESA TILL BOHUSKUSTEN

Sol och saltbad, vacker skärgårdsnatur och god mat – och så en runda golf eller två. För både den vane spelaren och nybörjaren finns fina möjligheter till en golfsemester – eller en semester med golf – på bohusländska Tjörn med omnejd.

Text: Tobias Christoffersson Bild: Ulrika G

Vår vackra västkust och Bohusläns skärgård är ett sommarparadis för många, många svenskar. Kring landets sjunde största ö Tjörn ligger flera populära resmål: Skärhamn, Klädesholmen, skulpturparken i Pilane, Dyrön och Åstol med flera, och på själva Tjörn är det också många som väljer att sommarsemestra.

HOTELLPAKET ELLER HUSBILSPÅSÅTT PÅ BANAN

Du som är golfintresserad, här är ett tips: Varför inte kombinera en tripp till Bohusläns skärgård och Tjörntrakten med en eller ett par rundor golf på riktigt fina banor? Vill du prova flera olika ligger både Tjörns, Orusts och Stenungsunds golfklubbar inom nära räckhåll.

– Vi erbjuder flera olika golfpaket med övernattnings på mysiga hotell i närheten, och det finns även fina stugor att hyra på ön. För det kortare besöket brukar en övernattnings med golffrunda och lunch hos oss vara populärt. Kommer du med husbil har vi ställplatser hos oss med korta avstånd till både klubbhuset och restaurangen och driving rangen och korthålsbanan, säger Eleonore Höglund, klubbchef på Tjörns golfklubb.

GOLFUPPLEVELSE FÖR ALLA

Oavsett om du är erfaren golfare eller nyfiken nybörjare som vill prova på så kan du få en minnesvärd golfupplevelse i Tjörnområdet i sommar.

– Vår 18-hålsbana har lagom utmaningar för alla kategorier spelare. Landskapet är kuperat vilket ger en stor variation med flera spännande och ibland lite tekniskt krävande hål. Du har många vackra vyer över både åker, skog, skärgård och hav. Särskilt från hål 16, där stannar många en extra stund och njuter av utsikten efter att de puttats i bollen.

För nybörjarna finns en korthålsbana med 6 hål som är så kallad pay and play. Det innebär att man inte behöver något grönt kort och kan låna klubbor på plats.

För dig som inte bara vill prova på utan kanske lära lite mer finns lektioner att få på olika nivå, både enskilt och i grupp: hela familjen kan lära sig tillsammans till exempel. För golfintresserade med fysisk eller psykisk funktionsnedsättning finns paragolfträning och -spel under säsongen.

Vill du göra din bohusländska golfresa under högsäsongen i juli månad, då är det en god idé att vara ute i god tid med bokningen. En annan god idé för dig som kan är att göra resan lite utanför högsäsongen, säg i maj, juni eller början av september. Även då är greenerna gröna och havet blått.

Bild: Pontus Pixlpros



IDÉTORKA? VI TIPSAR OM ROLIGA PRESENTPRYLAR!

Det är inte alltid så lätt att komma på vad man ska ge i present. Dessbättre är nätet fullt med roliga prylar som bara är några klick och en snabb leverans bort. Här är några tips för hela familjen.

Text: Tobias Christoffersson



Egen vingård i Montpellier eller litet torp i Sjöfalle?

På bovision.se hittar du bostadsobjekt av det lite bredare och ovanliga slaget. Sök på de flesta typer av hem till försäljning eller uthyrning – i Sverige, Frankrike, Italien, Spanien, Portugal och USA.

bland om än inte alltid är det faktiskt okej att köpa något bara för att det är kul. Till dig själv eller till att ge bort – en rolig pryl som varken du eller den som ska få den visste fanns kan bli riktigt bra present. På internet finns många olika ställen du kan hitta nya roliga prylar på. Det svåra är snarare att veta var man ska hitta dem när man inte vet exakt vad man letar efter.

– Vi har specialiserat oss särskilt på saker du inte behöver! Leksaker och roliga prylar för både barn och vuxna kan man säga, till ett överkomligt pris. Vi följer de trender vi ser och skapar ett sortiment av väl utvalda artiklar, säger Eric Olsson på nystartade webbutiken Pryltoget.

**FÖR DIG SOM ÄR PÅ JAKT EFTER EN ROLIG PRESENT
SÅ GER ERIC HÄR NÅGRA FÄRSKA TIPS:**

TRE KUL PRYLAR TILL BARN

– En mysig nattlampa är fint att ha på rummet. Hos oss finns bland annat en astronautlampa som ger en mysig och stjärnklar atmosfär. En av våra bästsäljare är en dekorationslampa i form av en tukan, dimbar och med inbyggd högtalare. En pryl som inte är så rolig i sig men som gör bilsemestern roligare för barnen i baksätet är en mobilhållare som du fäster på framsätets nackstöd.

TRE KUL PRYLAR TILL VUXNA

– En elektrisk vinöppnare lyfter ögonbrynen på bjudningen och är dessutom både smidig och praktisk. En USB-ansluten muggvärmare är en smart pryl till hemmakontoret. Med en 4-i-1-laddare kan du ladda fyra enheter samtidigt och slippa kabeltrassel, säger Eric Olsson.

TRE KUL PRYLAR TILL PRECIS VEM SOM HELST

– Vi har hittat en elektrisk skovärmare som torkar och värmer dina skor snabbt, den funkar lika bra på pjäxorna och morrontofflorna. Sedan har vi en riktigt smart grej: En skärmförstorare som förstörar bilden på telefonens display till en 12 tum stor skärm, kanon om du vill visa bilder på mobilen för flera eller läsa utan att anstränga ögonen. Och till sist ett LED-hopprep: Både leken och träningen blir roligare med lite ljus!

När du hittat vad du vill ha – eller rättare sagt ge – glöm inte att kolla vilka villkor som gäller för leveranstid och frakt.

– Det kan variera mycket. Mer än några dagar ska du inte behöva vänta på din leverans från ett svenskt företag. Vi packar och skickar samma dag om beställningen kommit in innan 14.00.

Bovision.se, börja resan till Ditt nya drömboende.
Nosa upp det du inte trodde fanns!



 **BOVISION**

NORDEN SPA

Nordenspa är ett skandinaviskt kvalitetsmärke, som formger och utvecklar spabad för de nordiska spaälskarna.

KVALITET ANPASSAT FÖR SKANDINAVISKT KLIMAT

Efter att ha vunnit Villanyttis spatest, så ingår Nordenspa numera i Villanyttis nätbutiks sortiment. Kvalitetskraven bemöts med bland annat världsledande Balboas styrsystem, förstärkta och rostfria konstruktioner, samt kraftig PU-isolering för varma vinterbad till låg energikostnad.

OPTIMAL KOMFORT & UPPLEVELSE

För den optimala komforten är modellserien utrustad med en bred variation av både loungesäten i viloposition, ergonomiska sittplatser och en rogivande ljusupplevelse. Jetstrålarna och massageprogrammen bjuder på den mest välgörande och behagliga upplevelsen, på alla platser. Och med Nordenspas effektiva system för ozonrengöring får spaägarna ett betydligt smidigare ägande, som dessutom blir extra tryggt med frostvakten.



Nordenspa OTTA 45 JETS



Nordenspa ALNES 71 JETS



Nordenspa GISKE 44 JETS



Nordenspa STRANDA 58 JETS



Nordenspa MOLDE 57 JETS

FULL KONTROLL MED SENASTE TEKNIKEN

Att spamodellerna präglas av den senaste tekniken märks även i hur enkelt man kontrollerar vattnets status, och styr processerna via mobiltelefonen. På så vis är ditt Nordenspa alltid redo för dig under mycket lång tid, tack vare de generösa garantierna.



Nordenspas Spabad MOLDE och OTTA är testvinnare i Villanyttis Bästa i test 2020.

NORDEN SPA

Villanytt.se är återförsäljare av spabad från Nordenspa.

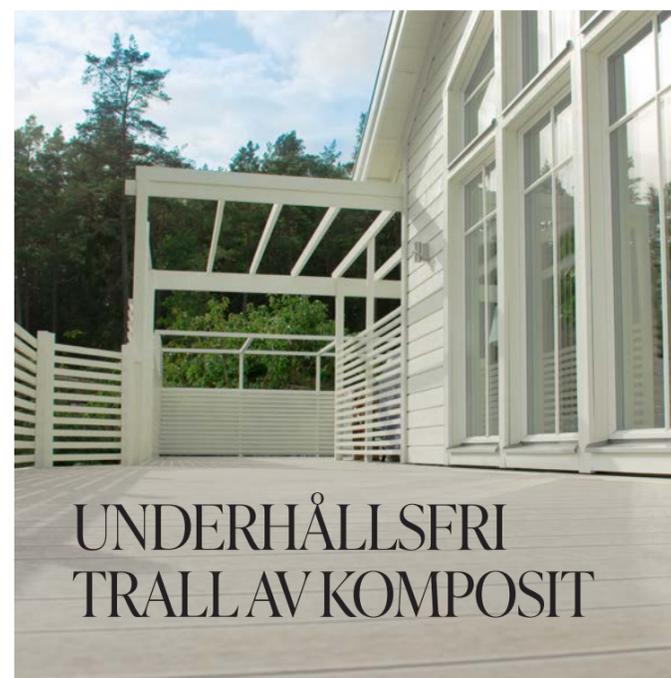
VÄRDEFULL KUNSKAP OCH KLOKA RÅD FÖR ETT SMARTARE VILLALIV

BYGG & FIXA

Byggnation, trädgård och renovering



Undvik dyrbara misstag när du beställer poolen



UNDERHÅLLSFRI TRALLAV KOMPOSIT



Välj rätt stugstomme

VÄLJ EN SLITVARG SOM SKOTTKÄRRA

Snart är det dags för att sätta spaden i trädgårdsjorden och göra plats för vårens nytillskott. Vad ska man då tänka på när man väljer skottkärra? Villanytt frågade Göran Sjöberg på den klassiska tillverkaren Hörby Bruk. Text: Eva Rydinger





UTERUM, VÄXTHUS OCH MYCKET MER

SKAPA ETT HEM ATT NJUTA I

Förläng ditt hem med ett extra rum som suddar ut gränsen mellan ute och inne. Skånska Byggvaror har tillverkat och levererat produkter sedan 1965, alltid med fri frakt, så att du kan förverkliga ditt drömhjem.

HITTA DITT DRÖMUTERUM PÅ
skanskabyggvaror.se/uterum



Göran Sjöberg menar att en rejäl skottkärra ska kunna göra sitt jobb i flera generationer. Och den ska inte ta stryk av regn och rusk. Han vet vad han talar om. Ekeby-skottkärran – företagets klassiker – har utvecklats under ett drygt sekel där svensk hantverkstradition idag förenas med modern teknik.

– I denna hållbarhetens tid är det viktigt att produkterna vi köper ska kunna leva vidare, även om de har fått slita hårt. Jag tycker därför att man ska kunna köpa reservdelar till skottkärran.

*"Med vår unika konstruktion
behöver du bara lyfta 15–20
procent av vikten som du lastat"*

MATERIAL OCH KONSTRUKTION

Så spelar det någon roll hur en skottkärra ser ut?

– Definitivt, gör det, det. En bra skottkärra har lite tjockare plåt och bra hjul. Gärna punkteringsfria som inte behöver pumpas när du tar fram den på våren. Om kärrans yttre har

ett starkt pulverlack håller den också längre och skyddas mot rost, slitage och vind, säger Göran Sjöberg.

Konstruktionen är också viktig, menar han. Den måste vara stabil och tyngdpunkten bör ligga ner mot hjulen. För den som är äldre och kanske har lite ont i ryggen tipsar han om kärror som har en lite lägre profil, det blir enklare om man sitter ner och jobbar. En kärra med två hjul kan också vara bra att tänka på för stabilitetens skull.

– Fundera också på hur du ska använda den. Våra skottkärror är till för mer än kvistar och grenar och kan även användas för tunga stenar och så. Med vår unika konstruktion behöver du bara lyfta 15–20 procent av vikten som du lastat, säger Göran Sjöberg.

TILLVERKNING I SVERIGE

Det finns andra skottkärror också på marknaden men många importeras från Fjärran Östern och är en annan typ av produkt som inte håller lika länge, menar Göran Sjöberg. Han berättar också att Hörby Bruk nu flyttar hem komponenttillverkning från Kina, det är stökigt att få tag på grejer och dyra frakter. Men det är också en kvalitetsfråga. "Made in Sweden" är viktigt och betyder kvalitet i alla led. Inte bara produktens utan också för svensk industri.

– Jag tycker att produktionen ska göras på hemmaplan, det är också miljötänk. Vi ska inte behöva köpa komponenter från andra sidan jorden. Och köper man en skottkärra från oss, så är vi garanter för en gedigen kärra som håller länge, avslutar Göran Sjöberg.

Skånska Byggvaror®



DÖRREN ÄR HUSETS VÄLKOMNANDE ANSIKTE

*Utseendet på entrédörrar och garageportar påverkar starkt hur hela huset uppfattas. Med rätt stil, proportioner, träslag eller färg kan man höja fastighetens karaktär. Speciella hus förtjänar speciella dörrar, men de hittar man inte i hyllan på byggvaruhuset. Villanytt tittar på specialtillverkade dörrar och får här experthjälp av David Ahlin på Dörr- och portbolaget i Vittaryd.
Text: Tom Swales*

Självlärt ska man välja dörrar som har de funktioner och kvaliteter som man har behov av. Men eftersom estetik påverkar husets uttryck, så är dörrens design också en fråga om investering.

– Ja, det kan bli kronan på verket som höjer villans värde, i synnerhet om den tidigare dörren inte stämde. Dörrar och garageportar kan stilmässigt användas för att skapa en enhetlig känsla för fastighetens tillhörande byggnader, berättar David.

Alla husägare har inte kunskaper om hur en dörr ska se ut för att matcha ett funkishus från sextio-talet, eller en fastighet i nyrokoko från 1800-talet. Eller smaken att avgöra om en medvetet avvikande villadörr blir effektiv, eller bara förfulande.

"Det kan bli kronan på verket som höjer villans värde, i synnerhet om den tidigare dörren inte stämde"

– Villa- och fastighetsägare är välkomna att ge oss måtten på dörr- eller portöppningarna, och bilder av huset, så kan vi skissa fram en passande dörr. Den skapar vi då unikt för huset.

ANTIK STIL MED MODERNA LÖSNINGAR

Ett äldre och stiltypiskt hus kan alltså få en specialbyggd dörr, som stilmässigt matchar och ändå har moderna tekniklösningar och förstärkningar. Det är verkligen något som uppskattas av både omgivningen och husägaren, men ibland även kommunen och länsstyrelsen.

– I många fall är portöppningar helt unika i formaten, och kan bestå av glaspartier, galler och andra delar. Om de ska bytas ut så är specialtillverkning den självklara lösningen.

DÖRRVALET MÄRKES

Det är inte alltid som man kan sätta fingret på vad som gör ett hus anonymt eller tråkigt. Det är först när man får uppleva effekten av ett smakfullt dörrbyte som de flesta förstår vilken visuell betydelse dörrar har.

– Ja, men inte bara på avstånd när man betraktar helheten, utan även när man står alldeles framför dörren. Oavsett om vi kommer hem eller som gäst, så ska dörren välkomna oss, avslutar David.



Friskare frukt och träd med rätt beskärning

Fruktträd står högt på önskelistan när folk drömmer om hus. Men allt färre husägare känner till hur avgörande skötseln av fruktträden är, för att de ska ge riktigt fin frukt. Att helt strunta i beskärningen kan efter några år leda till förruttelse och missgynnande grenutveckling, som kan ta flera år att få rätsida på. Daniel Andersson, på JP Daniels Trädgårdar, hjälper trädgårdsägare i södra Bohuslän och bjuder Villanytt på goda råd.

Text: Tom Swales



Olika frukttyper kräver olika vård, och nu på vårvintern är det främst äppelträden som behöver beskäras.

– Ja, och då handlar det dels om att släppa in solljuset till frukten, så äpplena får energi och växer ordentligt. Det handlar även om att skapa en öppen luftighet i trädkronan, för om bladverket är tätt så kommer inte sol och vind åt att torka ur kronan. Konstant fukt, från dagg och regn, kan då leda till att frukten ruttnar. Men, det krävs ett tränat öga och kunskap för att veta vilka grenar som ska sparas, eller tas bort, nämner Daniel.

Han tillägger att välskötta fruktträd får en vackrare form, vilket också är värdefullt i utemiljön. Dessutom så är frukten lättare att plocka från ett välansat fruktträd.

"Välskötta fruktträd får en vackrare form, vilket också är värdefullt i utemiljön"

FINARE FRUKT VÄLKOMNAS

Att stora mängder frukt blir liggande på marken i svenska trädgårdar, betyder inte att folk får för mycket frukt. De

flesta vill faktiskt ha mycket frukt, men framför allt bättre och finare frukter.

– Ja, då är det viktigt att man kontaktar någon för äppelbeskärningen nu. Ett trädgårdsproffs så ser ju även om andra problem påverkar träden. Till exempel angrepp, eller en upplåkt skada efter ett grenbrott som kan behöva åtgärdas.

Daniel talar med värme om fruktträden, och påtalar betydelsen av bra redskap. För att få fina snitt, som träden lätt kan läka, krävs alltid välslipade grensaxar, sekatorer och sågar.

– Allt fler villaägare anlitar yrkesfolk för beskärningen. Yngre husägare har ofta andra prioriteringar. Men, att man anlitar någon, betyder ju ändå att man värdesätter sina fruktträd och effekten av beskärningen.

RUT-avdraget påverkar också fler att anlita proffs. Och även om många äldre har kunskaper om sina fruktträd så kan ju rörligheten, förmågan att klättra i träd och balansera på stegar ha avtagit.

STENFRUKT BESKÄRS I SOMMAR

Daniel Andersson varnar för att förväxla de olika trädens beskärnings-säsong:

– Plommon och körsbär får inte beskäras på tidiga våren. Då kommer de att blöda ut vätska via de oläkta beskärningarna när saven stiger, och då förtorkar trädet. Så boka den beskärningen till juli, augusti eller september, alltså JAS-perioden.

Ställ rätt frågor när du ska slipa golven

Det finns ett par viktiga saker att tänka på när du ska slipa golven därhemma. Med hjälp av golvslipningsexperten Christian Sander har vi sammanfattat dem i fem frågor du ska ställa – både till dig själv och till den du anlitar för jobbet.

Text: Tobias Christoffersson

Att slipa om ett slitet trägolv som inte fått någon kärlek på länge, det är ett förhållandevis enkelt sätt att ge en rejäl portion nytt liv och elegans till ditt hem till en rimlig kostnad.

– Till alla som funderar på att riva ut ett parkett- eller brädgolv vill jag säga: tänk igen! Även ett slitet golv går ofta att rädda med en väl gjord slipning, och det mycket lägre pris än ett nytt golv, säger Christian Sander, som med Helsingborg som utgångspunkt driver Sanders Golvslipning.

HÄR ÄR FEM FRÅGOR FÖR DIG SOM BESTÄMT DIG FÖR ATT SLIPA OM GOLV DÄRHEMMA:

1) Slipa själv eller anlita professionell hjälp?

Som yrkesman är Christian kanske inte helt objektiv när han tycker att du självklart ska anlita ett proffs för jobbet. Men i alla fall:

– Oftast blir det inte så bra att göra det själv som lekman. Inte bara för att erfarenheten och yrkeskunskundet saknas, maskinerna som finns att hyra är ofta sämre eller i sämre skick än de vi arbetar med.

2) Hur många gånger kan mitt golv slipas?

Den moderna ekparkett som är vanligast i hus och lägenheter byggda de 40-50 senaste åren består av lameller med 3,6 millimeter tjocka trästavar.

– Med en skicklig golvslipare som slipar flera gånger med fint papper: kanske tre. Med ett hårt slitet golv eller en slipare som tar ett grövre papper för att det ska gå fort: kanske bara en. Är det bara den gulnade färgen du vill få bort räcker en lätt slipning.

Äldre parkettgolv är tjockare och kan slipas fler gånger, detsamma gäller brädgolv av furu eller gran.

3) Vilken ytbehandling – lack eller olja?

De senaste tio åren har lack alltmer försvunnit som ytbehandling för trägolv till förmån för olja. Christian Sander rekommenderar varmt så kallad hårdvaxolja.

– Hårdvaxoljan har flera fördelar. Den gulnar inte som lacken och mognar över tid, så om du till exempel flyttar en matta på golvet så försvinner nyansskillnaden på golvet med tiden. Du behöver heller göra en underhållsoljning efter ett par år, det räcker med att tillsätta ett underhållsmedel när du våttorkar golvet.

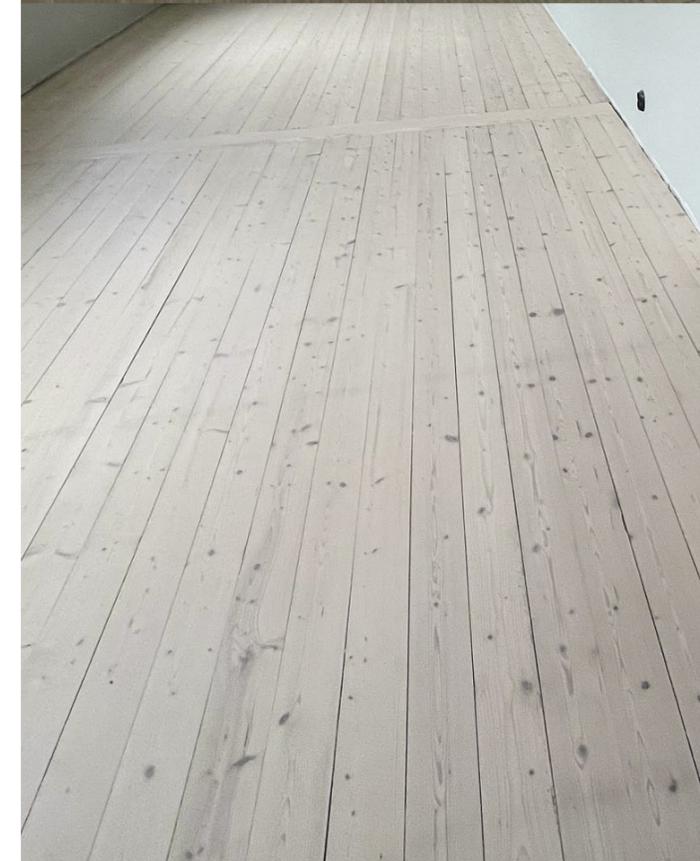
4) Pigment eller naturlig färg?

Är det något vi svenskar är trötta på, vad det verkar, så är det gulaktiga trägolv. Du med?

– 19 av 10 jobb de senaste åren vill kunden ha en vitpigmentering av oljan, som ger trägolvet en ljusare, blekare, vitaktig färgton. Vi brukar göra ett par små färgprov på det nyslipade golvet, där kunden kan se ett olika grader av pigmentering och sedan välja.

5) Hur ska jag välja rätt hantverkare?

– Det sista du ska göra är att bara gå på priset! Det kan skilja jättemycket, men då oftast av en anledning. De som pressar priserna gör det till exempel genom att använda billiga oljor av sämre kvalitet, oljor baserade på lösningsmedel och utan härdare. Fråga efter vilken olja sliparen använder och vilket underhåll som krävs. Ta in offerter, kolla referenser och omdömen.



UNDVIK DYRBARA MISSTAG NÄR DU BESTÄLLER POOLEN

Har du hittat en fin poolmodell och ska trycka på beställningsknappen? Har du då funderat på vem som ska installera den och om de har erfarenhet av det poolmärket? Är du säker på att platsen för poolen inte döljer fastighetens ledningar och kablar? Eller att du inte har ett berg strax under gräsmattan? Jakob Jansson och Erik Holm på JE Construction i Helsingborg förklarar varför man bör be en entreprenör titta på tomten innan man beställer poolen.

Text: Tom Swales



De flesta entreprenörer som anlägger pooler har samarbete med vissa poolbutiker, och lång erfarenhet av deras varumärken, modeller, tekniska lösningar och tillhörande komponenter. Som exempel nämner Jakob att de jobbar mycket med Folkpool:

– När man funnit en pool som man gillar bör man be poolhandlaren om förslag på entreprenör. Be dem göra ett hembesök för att bedöma om tomten har förutsättningarna för den önskade poolmodellen. De som dagligen arbetar med anläggning av villapooler kan se möjligheter och begränsningar, som villaägaren inte tänkt på.

Allt är visserligen möjligt att genomföra, men små justeringar i planen innan poolen anländer, kan ofta bespara villaägaren både pengar, tid och problem.

VÄLJA UTFRÅN REFERENS ELLER KÄNSLA

Erik tipsar om att ett hembesök och en offert för uppdraget oftast är kostnadsfritt, men väldigt värdefullt.

– Det är också ett utmärkt tillfälle för dig, som husägare, att bedöma om du får förtroende för entreprenören. En annan väg kan vara att fråga i villaföreningens eller kvarterets facebookgrupp om tips på poolinstallatörer som gjort bra jobb hos dina grannar.

FRÅGA OM HELHETEN

Anläggandet av en pool och dess kringmiljö kan kräva många olika yrkesgrenar. Till exempel markarbete, trädgårdsdesign, elinstallation, plattsättning, snickeri och rördragning. Det kan bli väldigt besvärligt för husägaren att själv hantera, koordinera och kalla in de olika parterna, vartefter deras tjänster behövs. Risken är också att badsäsongen hinner ta slut, för att alla är uppbokade under högsäsongen. Jakob råder därför villaägare att anlita en entreprenör som kan ta ett helhetsgrepp om projektet.

"Små justeringar i planen kan ofta bespara villaägaren både pengar, tid och problem"

– Ja, antingen med många egna kompetenser i företaget, eller nära samarbeten med de tekniker och resurser som krävs. Då slipper man ha ett pågående bygge på tomten, under onödigt lång tid. Att vi kan fixa trädgårdens stenläggning, belysning, trädäck med försänkta rälsskenor för pooltaket eller annat som förhöjer poolmiljön är väldigt uppskattat.

SMARTA PLANLÖSNINGAR & VACKRA EXTERIÖRER



Husmodell:

Nova 3

Borohus anpassar alla hus efter behov och önskemål. Tillsammans tar vi fram det optimala huset för just dig och din familj. Se alla modeller och beställ katalog på vår hemsida www.borohus.se.

Borohus
Villor & Fritidshus · Tel 0325-18620

golvpoolen

BAD KAKEL GOLV

VEDUM | TAPWELL | MARAZZI | NATUCER

Tvättställsskåp VEDUM FREE ALICE 915 VARMGRÅ
Högskap VEDUM FREE ALICE 915 VARMGRÅ
Tvättställsblandare TAPWELL CLASSIC VLV 077
Kakel NATUCER NATURAL COTSWOLD MIX GREY
Klinker MARAZZI MYSTONE CEPPLO DI GRÉ GREY



BAD, KAKEL OCH GOLV FÖR ALLA

I våra butiker hittar du trägolv, vinylgolv, laminatgolv, kakel, klinker och allt för ditt badrum. Alltid till bästa priser.

Välkommen till våra butiker så hjälper vi dig!

ARREDO bathlife BB Berg & Berg BOEN DANSANI DURA VIT DUSCHBYGGARNA FM Mattsson Forbo GROHE HAVEN Hava hansgrohe ifö ICONIC NORDIC ROOMS INR JUNCKERS
Karelia Kährs Macro Design Miller MORA NEPTUN Nordhem NORDIC FLOOR PERGO Primy Smedbo Strand SVEDBERGS Topwell Tarkett VEDUM

MALMÖ | LOMMA | HELSINGBORG | GÖTEBORG | STOCKHOLM | golvpoolen.se